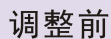
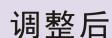




包头市钢铁大街及阿尔丁大街控制性详细规划H-01-01局部地块修改公示牌

[illegible]

调整前指标



地块编号	用地名称	用地面积 (ha)	容积率 (≤)	建筑 面积 (≤M)	绿地率 (≥%)	建筑 密度 (≤%)	建筑 限高 (≤米)	配套设施	相容部分 建筑面积 最大占用 比例 (≤%)	相容部分位置 要求或备注	年径流量 控制率 (≥%)
09	公园绿地 (1401)	35.41	—	—	85	—	—	—	—	—	80
10-01	商业用地 (0901)	3.04	2.6	79040	30	40	100	—	—	—	80
11-01	商业用地 (0901)	8.97	3.0	269100	30	30	80	—	—	—	80
11-02	二类城镇住宅 用地 (070102)	0.90	—	—	—	—	—	—	—	现状居住用地	80
11-03	公园绿地 (1401)	0.08	—	—	85	—	—	—	—	—	80

调整后指标



修改地块位于包头市中心城区中部，属于《包头市钢铁大街及阿尔丁大街控制性详细规划》范围内，地块编号为H-01-01-09、10、11，范围内为商业用地、二类城镇住宅用地及公园绿地。

本次修改内容是为推进道路建设，优化周边道路微循环和交通组织，需将规划道路进行调整，并对周边用地进行同步调整。

规划编制单位：包头市规划设计研究院
包头市自然资源局监制
监 督 电 话：6978603 6978826