

包头市固阳县乱石架—后海流铁矿采矿权(已动用未有偿处置的资源储量) 出让收益评估报告报告参数表

出让机关	包头市自然资源局	
评估委托人	包头市自然资源局	
评估机构名称	内蒙古新广厦房地产评估有限公司	
矿山评估方法	收入权益法	
评估基准日	2026年4月30日	
经济技术参数	矿区面积	1.3248 平方公里
	保有资源储量 (分类别)	截止 2025 年 5 月 31 日, 评估用乱石架采区 (含深部) 累计查明铁矿资源量 209.30 万吨, 其中探明资源量 49.9 万吨, 控制资源量 65.7 万吨, 推断的资源量 93.7 万吨, 其中动用资源量 2.7 万吨。
	生产规模	30 万吨/年
	矿山理论服务年限	5.51 年
	评估计算服务年限	5.51 年
	产品方案	铁精矿 (TFe 品位 65%)
	设计损失量	25.18 万吨
	采选冶指标	采矿综合回采率 90%, 贫化率 10%; TFe 回收率 75.89%
	评估利用资源储量	187.86 万吨
	可采储量	148.81 万吨
	产品价格 (不含税)	768.17 元/吨
	折现率	8%
	采矿权权益系数	2.80%
包头市固阳县乱石架—后海流铁矿采矿权在评估基准日 (乱石架采区累计查明资源量 209.3 万吨, 对应的可采储量 148.81 万吨) 评估价值为	945.66 万元	

<p>包头市固阳县乱石架一后海流铁矿已动用未有偿处置的资源储量</p>	<p>该矿自 2006 年 12 月 31 日至 2023 年 4 月 30 日动用资源储量矿石量 2.70 万吨，对应可采储量为 2.40 万吨，平均品位 TFe38.50%，mFe33.51%。有偿处置过已动用资源储量 0.56 万吨，对用的可采储量为 0.47 万吨。已动用未有偿处置资源储量为 2.14 (2.70-0.56) 万吨，对应的可采储量为 1.93 (2.40-0.47) 万吨。</p>
<p>采矿权人需缴纳已动用未有偿处置的资源储量 (自 2006 年 12 月 31 日至 2023 年 4 月 30 日已动用未有偿处置资源储量 2.14 万吨，对应的可采储量 1.93 万吨)采矿权出让收益</p>	<p>12.26 万元</p>  <p>该矿自 2006 年 12 月 31 日至 2023 年 4 月 30 日已动用未有偿处置资源储量 2.14 万吨，对应的可采储量 1.93 万吨 (平均品位 TFe38.50%，mFe33.51%) 的基准价计算值为 8.11 (1.93×4.2) 万元。本次评估计算结果 12.26 万元大于基准价计算结果 8.11 万元。</p>
<p>法人代表人</p>	<p>任吉斯</p>
<p>项目负责人</p>	<p>刘晨慧</p>
<p>签字评估师</p>	<p>刘晨慧、陈云飞</p>